

B

VEDOUČÍ PROJEKTANT	ZODP. PROJEKTANT	VYPRACOVAL	KRESLIL	PROJEKČNÍ A INŽENÝRSKÁ KANCELÁŘ JIŘÍ BAJER <small>VENHUDOVA 25, 613 00 BRNO</small>	
ING. JIŘÍ BAJER	ING. L. KLOBÁSA	ING. L. KLOBÁSA			
INVESTOR: SÚS Jihomoravského kraje, p. o. k., Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno				FORMÁT	A4
II/373 OCHOZ PRŮTAH 1. ÚSEK, I. A II. ETAPA				DATUM	12/2011
				STUPEŇ	DŮR
				ZAK. ČÍSLO	11 016 02
PRŮVODNÍ ZPRÁVA					Č. PŘÍLOHY

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

STAVBA

II/373 OCHOZ PRŮTAH 1. ÚSEK, I. A II. ETAPA DOKUMENTACE PRO ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

1. CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ A STAVEBNÍHO POZEMKU

Dotčené území se nachází v jihozápadní části obce Ochoz u Brna na ploše silnice II/373 (km 64,780 – km 65,284), silnice III/37368 a jedné z místních komunikací včetně jejich stávající průsečné křižovatky. Stavební pozemek je lemován hustou zástavbou rodinných domů s 1 – 3-mi nadzemními podlažími s předzahrádkami. Území je svažité směrem k SZ a jedná se o veřejně přístupné plochy komunikací a k nim přilehlé plochy oseté trávou. Silnice II/373 vede z Brna přes Ochoz u Brna směrem na Březinu, silnice III/37368 tvoří spojku mezi silnicemi II/373 a II/383.

Vydanou a schválenou územně plánovací dokumentací na dotčené území je Územní plán obce Ochoz u Brna. Stavba je umístěna na ploše určené pro plochy dopravní infrastruktury a plochy veřejných prostranství a je v souladu s územně plánovací dokumentací.

Požadavky dotčených orgánů, které vyplynuly z jejich písemných vyjádření ke stavbě, jsou splněny.

Nové osvětlení přechodů pro chodce je napojeno na stávající el. vedení V.O. umístěné na sloupech NN. Nový úsek rekonstruované dešťové kanalizace bude napojen na stávající dešťovou stoku v koncové revizní šachtě.

Z hlediska geologického členění náleží zájmové území do oblasti východního okraje brněnského masívu s nehlubokým skalním podložím zvětralého granodioritu krytým mělkým pokryvem sprašových hlín. Hladina podzemní vody je hluboko a lze očekávat, že neovlivní stavbu ani prováděné zemní práce. Prostor staveniště nezasahuje do zón sesuvů a není součástí záplavových ani poddolovaných území.

Stavba se nachází v katastrálním území Ochoz u Brna (okres Brno-venkov); 709433.

Druh a parcelní čísla dotčených pozemků podle katastru nemovitostí:

Parcela p.č.	Druh pozemku (způsob využití)	Výměra záboru (m ²)	Druh záboru	LV	Vlastník, (Správce)
145	ostatní plocha (ostatní komunikace)	16	trvalý	1	Ochoz u Brna 17, 664 02
154	ostatní plocha (ostatní komunikace)	6 16	trvalý dočasný	1	Ochoz u Brna 17, 664 02
214	ostatní plocha (ostatní komunikace)	12 34	trvalý dočasný	1	Ochoz u Brna 17, 664 02
215	ostatní plocha (ostatní komunikace)	6	dočasný	1	Ochoz u Brna 17, 664 02
241	ostatní plocha (ostatní komunikace)	477 42	trvalý dočasný	1	Ochoz u Brna 17, 664 02
300/1	ostatní plocha (ostatní komunikace)	406 168	trvalý dočasný	1	Ochoz u Brna 17, 664 02

300/2	ostatní plocha (ostatní komunikace)	169 126	trvalý dočasný	1	Ochoz u Brna 17, 664 02
1436	ostatní plocha (ostatní komunikace)	29 19	trvalý dočasný	60000	ČR, Úřad pro zastup. státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha, Nové město, 128 00
2225/3	ostatní plocha (silnice)	74 2	trvalý dočasný	60000	ČR, Úřad pro zastup. státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha, Nové město, 128 00
2228/1	ostatní plocha (silnice)	3459 28	trvalý dočasný	1195	Jihomoravský kraj, SÚS JmK, p.o.k., Žerotínovo nám. 449/3, Brno, 601 82
2229/1	ostatní plocha (silnice)	627 44	trvalý dočasný	60000	ČR, Úřad pro zastup. Státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha, Nové město, 128 00
2229/54	ostatní plocha (ostatní komunikace)	5	dočasný	1	Ochoz u Brna 17, 664 02
2229/56	ostatní plocha (silnice)	5 23	trvalý dočasný	1	Ochoz u Brna 17, 664 02
2229/57	ostatní plocha (silnice)	1126 182	trvalý dočasný	1	Jihomoravský kraj, SÚS JmK, p.o.k., Žerotínovo nám. 449/3, Brno, 601 82
2229/58	ostatní plocha (silnice)	22 17	trvalý dočasný	60000	ČR, Úřad pro zastup. Státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha, Nové město, 128 00
2229/67	ostatní plocha (ostatní komunikace)	33	trvalý	60000	ČR, Úřad pro zastup. Státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha, Nové město, 128 00
2229/68	ostatní plocha (ostatní komunikace)	5	dočasný	60000	ČR, Úřad pro zastup. Státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha, Nové město, 128 00

Přístup na stavební pozemek po dobu výstavby bude ze stávající silnice II/373 a ze silnice III/37368.

Po dobu výstavby a pro její potřebu bude vodu zajišťovat zhotovitel stavby pomocí dovozu cisternou nebo dočasnou přípojkou, dočasnou přípojkou elektrické energie pro stavbu si zajistí zhotovitel stavby z místní rozvodné sítě el. vedení NN.

2. ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ

Stavba řeší rekonstrukci stávající křižovatky silnic II/373 a III/37368 a místní komunikace v Ochozi u Brna a rekonstrukci stávající dešťové kanalizace.

Stavba je součástí silnic II/373 a III/37368 a místních komunikací v obci Ochoz u Brna a bude užívána jako veřejná komunikace pro provoz motorových vozidel a pěších. Dešťová kanalizace slouží k odvádění dešťových vod z rekonstruovaných zpevněných ploch a přilehlých nemovitostí.

Přehled budoucích vlastníků správců, kteří převezmou jednotlivé objekty nebo části stavby:

Objekt	Vlastník	Správce
SO 101 Komunikace	Jihomoravský kraj	SÚS JMK p. o. k.
SO 102 Chodníky a sjezdy	Obec Ochoz u Brna	Obec Ochoz u Brna
SO 103 Místní komunikace	Obec Ochoz u Brna	Obec Ochoz u Brna
SO 301 Dešťová kanalizace	Obec Ochoz u Brna	Obec Ochoz u Brna
SO 302 Zatrubnění příkopu	Obec Ochoz u Brna	Obec Ochoz u Brna
SO 351 Přeložky vodovodu	VAS, a. s.	VAS, a. s., divize Brno – venkov
SO 401 Osvětlení přechodů pro chodce	Obec Ochoz u Brna	Obec Ochoz u Brna
SO 411 Přeložka el. vedení veřejného osvětlení	Obec Ochoz u Brna	Obec Ochoz u Brna
SO 421 Přeložka sloupu a el. vedení NN	E.ON ČR, s. r. o.	E.ON ČR, s. r. o.
SO 471 Přeložka el. vedení místního rozhlasu	Obec Ochoz u Brna	Obec Ochoz u Brna
SO 701 Přístřešek na autobusové zastávce	Obec Ochoz u Brna	Obec Ochoz u Brna
SO 801 Vegetační úpravy	Obec Ochoz u Brna	Obec Ochoz u Brna
SO 901 Úprava objízdných tras – místní komunikace	Obec Ochoz u Brna	Obec Ochoz u Brna
SO 902 Úprava objízdných tras – silnice	Jihomoravský kraj	SÚS JMK p. o. k.

Jedná se o stavbu trvalou.

Jedná se o rekonstrukci.

Stavba bude vybudována najednou bez etapizace výstavby. V průběhu výstavby budou dočasně zprovozněny části křižovatky a větve B a C, které budou sloužit výhradně pro průjezd autobusů IDS.

3. ORIENTAČNÍ ÚDAJE STAVBY

Všechny nové plochy budou veřejně přístupné. Celková plocha stavby je 7182 m².

Základní údaje o stavbě:

- vozovky silnic	3805,1 m ²
- vozovky místních komunikací	118,3 m ²
- zálivy autobusových zastávek	209,3 m ²
- ostrůvky – betonová dlažba	77,6 m ²
- ostrůvky – kamenná kostka	91,2 m ²
- ostrůvky – zelená plocha	78,6 m ²
- chodníky	1299,1 m ²
- sjezdy	553,9 m ²
- zpevněná plocha - štěrk	23,6 m ²
- zelené plochy	928,6 m ²
- dešťová kanalizace DN 250	175,00 m
- dešťová kanalizace DN 300	150,36 m
- dešťová kanalizace DN 400	125,93 m
- kanalizační přípojky DN 150	99,1 m
- kanalizační přípojky DN 200	12,0 m
- zatrubnění příkopu	34,25 m
- přeložky vodovodu LPE 100	6x 4,0 m + 1x 10,65 m = 34,65 m
- venkovní osvětlení přechodů pro chodce	83,2 m, 5 osvětlovacích bodů, 6 svítidel, 3 napoj. body
- přeložka el. vedení NN	1 stožár, 67,7 m, přípojka 15,0 m (závěsný kabel)
- přeložka el. vedení V.O.	1 svítidlo, 67,7 m

- přeložka el. vedení místního rozhlasu 67,7 m
- ocelové silniční zábradlí 64,6 m

Stavba uvedená do provozu bude mít nárok pouze na odběr elektrické energie na provoz venkovního osvětlení nových přechodů pro chodce, stavba nebude mít nárok na odběr tepla, teplé užitkové vody ani pitné vody.

Odhad množství dešťové vody z rekonstruovaných zpevněných ploch (ČSN 756101):

$$Q = 272,3 \text{ l/s}$$

Toto odtokové množství odpovídá odtoku plánovanému při předchozí stavbě průtahu. Stávající dešťová stoka, na kterou se nový úsek dešťové kanalizace napojuje, je dostatečně kapacitní ($Q = 472,3 \text{ l/s}$).

Stavba uvedená do provozu nebude mít nárok na navýšení kapacity veřejných sítí komunikačních vedení veřejné komunikační sítě. Intenzity provozu na rekonstruovaných komunikacích nebudou ovlivněny.

Stavba uvedená do provozu nebude mít nárok na navýšení kapacity elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě.

Předpokládaný instalovaný výkon pro osvětlení přechodů pro chodce bude max. 1,5 kW.

Předpokládané zahájení výstavby	2013
Předpokládaná lhůta výstavby	12 měsíců